



ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ

2030 гр. Костенец, ул. Иван Вазов 2 тел/факс +3597142/3234;2308.
e-mail: kostenetz_adm@kostenetz.com, www.kostenetz.com



ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ
ПОШ.КОД 2030 ТЕЛ.:32-34
ИЗХ.№ 08-02-244
11.09.2026 г.
Гр.КОСТЕНЕЦ СОФ. ОБЛ.



ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КОСТЕНЕЦ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ЙОРДАН АНГЕЛОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ

ОТНОСНО: Приемане на годишния финансов отчет за 2025 г. на „Фармакос“ ООД и изменение на капитала на дружеството във връзка с приемане на еврото като официална парична единица в Република България

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация - Костенец е входирано предложение от Мариана Иванова Динкова – Управител на „Обединени аптеки“ ООД, с ЕИК: 112522847, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. „Перушица“ № 1А, относно приемане на годишния финансов отчет за 2025 г. на „Фармакос“ ООД и изменение на капитала на дружеството във връзка с приемане на еврото като официална парична единица в Република България.

Във връзка с участието на община Костенец в капитала на дружеството е необходимо да даде становище относно приемане на годишния финансов отчет на „Фармакос“ ООД за 2025 г.

Съгласно чл. 32, ал. 1 от Закона за въвеждане на еврото в Република България търговските дружества следва да приведат вътрешните си актове в съответствие с изискванията на закона в срок до 36 месеца от датата на въвеждане на еврото в Република България. Дружествата с ограничена отговорност представят за обявяване в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел заверен от представляващия дружеството препис от дружествения договор, с отразен превакутирания размер на капитала и превакутиран размер на дяловете. Обявяването се извършва едновременно с подаване на

първото следващо заявление за вписване, заличаване или обявяване в търговския регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел.

Превалутираният размер на капитала на „Фармакос“ ООД е **5368,56 евро**. С оглед привеждане на капитала към размер, позволяващ разпределянето му в цели дялове с номинална стойност **50,00 евро**, се предлага капиталът да бъде изменен на **5250 евро**, разпределен в **105 дяла**, всеки с номинална стойност **50,00 евро**. Изменението е в размер на **118,56 евро**, което е под 5 на сто от превалутирания капитал, поради което се прилага специалният ред на чл. 32, ал. 5 от Закона за въвеждане на еврото в Република България, без прилагане на правилата на Търговския закон за увеличаване или намаляване на капитала.

Обявяването на актуализирания дружествения договор се извършва по реда на чл. 32, ал. 4 от Закона за въвеждане на еврото в Република България и за него не се дължи държавна такса.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 9, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 137, ал. 1, т. 1 и т. 4 от Търговския закон, във връзка с чл. 24 и чл. 25 от Наредбата за условията и реда за упражняване на правата на собственост на община Костенец в търговски дружества с общинско участие в капитала и чл. 32 от Закона за въвеждане на еврото в Република България, предлагам Общински съвет- Костенец да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Общински съвет - Костенец упълномощава Йордан Кирилов Ангелов – Кмет на Община Костенец, да представлява Община Костенец на Общото събрание на съдружниците на „Фармакос“ ООД, да изрази позицията на Община Костенец и да гласува както следва:

1. По първа точка от дневния ред, относно вземане на решение за приемане на ГФО за 2025 г. на „Фармакос“ ООД - „за“.

2. По втора точка от дневния ред, относно вземане на решение за намаляване на капитала на „Фармакос“ ООД във връзка с чл. 32, ал. 5 от Закона за въвеждане на еврото в Република България – „за“.

II. Общински съвет – Костенец, в качеството си на орган, компетентен да формира волята на общината като съдружник във „Фармакос“ ООД, с ЕИК: 122016894, констатира, че превалутираният размер на капитала на дружеството съгласно Закона за въвеждане на еврото в Република България е в размер на 5368,56 евро (пет хиляди триста шестдесет и осем евро и петдесет и шест евроцента).

III. Общински съвет - Костенец дава съгласие да бъде изменен превалутирания размер на капитала от 5368,56 евро (пет хиляди триста шестдесет и осем евро и петдесет и шест евроцента) на 5250.00 евро (пет хиляди двеста и петдесет евро). Изменението е в рамките на 5% съгласно чл. 32, ал. 5 от Закона за въвеждане на еврото в Република България и не се прилагат правилата на Търговския закон за увеличение или намаление на капитала.

Капиталът на дружеството е **5250,00 евро**, разделен в 105 (сто и пет) дяла, всеки от които в размер на 50.00 (петдесет) евро.

Дяловете са разпределени между съдружниците, както следва:

„Обединени аптеки“ ООД, с ЕИК: 112522847, притежава 55 дяла от капитала на дружеството по 50 евро всеки или 2750 евро, представляващи 52,4% от капитала на „Фармакос“ ООД;

Община Костенец, с БУЛСТАТ: 000776349, притежава 50 дяла от капитала на дружеството по 50 евро всеки или 2500 евро, представляващи 47,6% от капитала на „Фармакос“ ООД.

III. Общински съвет – Костенец дава съгласие да бъде отменен досега действащия Дружествен договор на „Фармакос“ ООД и да бъде приет нов Дружествен договор „Фармакос“ ООД с ЕИК: 122016894, с отразени промените по т. II и т. III от настоящото решение.

IV. Общински съвет - Костенец дава съгласие управителя на „Фармакос“ ООД, с ЕИК: 122016894 или упълномощено от него лице да заяви вписване на промените по партидата на дружеството и обяви изменения дружествен договор в Търговския регистър и регистър на ЮЛНЦ при Агенция по вписванията, едновременно с подаване на първото следващо заявление за вписване, заличаване или обявяване по партидата на дружеството.

Изготвил: М.Трендафилова – гл. юрисконсулт

Предложение до кмета на Община Костенец



От Boryana Petrova <bpetrova@bulpharma.bg>

До <kostenetz_adm@kostenetz.com>

Дата 08.09.2026 14:19

3. Протокол ФАРМАКОС ООД.doc(~50 КБ) Предложение до кмета на община Костенец (1).pdf(~376 КБ)

4. Drujestven dogovor - ФАРМАКОС ООД.docx(~34 КБ) ГФО 2025 Фармакос ООД.pdf(~1,6 МБ) Приложение_Фармакос ООД - 2025.pdf(~1,1 МБ)

Здравейте,

Изпращам предложение относно приемане на годишния финансов отчет за 2025 г. и изменение на капитала на "ФАРМАКОС" ООД, ЕИК 122016894, във връзка с въвеждането на еврото като официална парична единица в Република България, чийто съдружник е община Костенец.

Поздрави,

адв. Боряна Петрова

"Обединени аптеки" ООД

тел.: +359896666574

e-mail: bpetrova@bulpharma.bg

ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ
ПОЩ. КОД 2030 Тел.: 32-34
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
92-00-521/08.09.20
СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

ДО
ЙОРДАН АНГЕЛОВ –
КМЕТ НА ОБЩИНА
КОСТЕНЕЦ,
с адрес гр. Костенец, ул. „Иван
Вазов“ № 2

ОТ
„ОБЕДИНЕНИ АПТЕКИ“
ООД, ЕИК 112522847, със
седалище и адрес на управление
гр. Пловдив, ул. „Перушица“ №
1А, представлявано от управителя
Мариана Иванова Динков

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Относно: Приемане на годишния финансов отчет за 2025 г. и изменение на капитала на „ФАРМАКОС“ ООД, ЕИК 122016894, във връзка с въвеждането на еврото като официална парична единица в Република България

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

„ОБЕДИНЕНИ АПТЕКИ“ ООД, ЕИК 112522847 е съдружник във „ФАРМАКОС“ ООД, ЕИК 122016894, заедно с Община Костенец.

Във връзка с въвеждането на еврото като официална парична единица в Република България и необходимостта от привеждане на данните относно капитала и дяловете на дружеството в съответствие с приложимата нормативна уредба, както и с оглед приемането на годишния финансов отчет на дружеството за 2025 г., отправяме настоящото предложение за внасяне на въпросите за разглеждане от Общински съвет – Костенец.

I. Относно приемането на годишния финансов отчет за 2025 г.

На основание приложимите разпоредби на Търговския закон и във връзка с необходимостта от приемане на годишния финансов отчет на „ФАРМАКОС“ ООД за 2025 г., предлагаме същият да бъде внесен за разглеждане от Общински съвет – Костенец.

С оглед участието на Община Костенец в капитала на дружеството, е необходимо да бъде формирана волята на общината като съдружник относно начина на упражняване на правата ѝ в общото събрание на дружеството.

Предлагаме Общински съвет – Костенец да приеме решение, с което да даде съгласие за приемане на Годишния финансов отчет на „ФАРМАКОС“ ООД за 2025 г. и да определи начина на гласуване на представителя на Община Костенец в общото събрание на съдружниците.

II. Относно изменението на капитала на дружеството

Към настоящия момент капиталът на дружеството е в размер на **10 500 (десет хиляди и петстотин) лева**, разпределен между съдружниците съобразно притежаваните от тях дружествени дялове.

На основание чл. 30 от Закона за въвеждане на еврото в република България предлагам да бъде извършено превалутиране на капитала на „ФАРМАКОС“ ООД от 10500 лв. на 5368,56 евро.

Предлагам на основание чл. 32, ал. 5 от Закона за въвеждане на еврото в Република България капиталът на дружеството да се измени, както се намали на **5250 евро (пет хиляди двеста и петдесет евро)**, разпределен в **105 (сто и пет) дяла по 50 евро (петдесет евро)** за всеки, като процентното участие на съдружниците в капитала се запази непроменено, както следва:

- „ОБЕДИНЕНИ АПТЕКИ“ ООД, ЕИК 112522847, притежава 55 дяла от капитала на дружеството по 50 евро всеки или 2750 евро, представляващи 52,4% от капитала на „ФАРМАКОС“ ООД;

- ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ, ЕИК/ПИК 000776349, притежава 50 дяла от капитала на дружеството по 50 евро всеки или 2500 евро, представляващи 47,6% от капитала на „ФАРМАКОС“ ООД.

Предвид обстоятелството, че в капитала на дружеството участва Община Костенец, считаме за необходимо предложението да бъде внесено за разглеждане и вземане на решение от **Общински съвет – Костенец**, като орган, компетентен да формира волята на общината като съдружник в търговското дружество.

С оглед изложеното,

ПРЕДЛАГАМ:

1. Да внесете настоящото предложение за разглеждане от Общински съвет – Костенец.

2. Общински съвет – Костенец да разгледа и приеме годишния финансов отчет на „ФАРМАКОС“ ООД за 2025 г. и да даде съответните указания/овластяване на представителя на Община Костенец за начина на гласуване в общото събрание на съдружниците.

3. Общински съвет – Костенец да разгледа и приеме решение, с което да изрази съгласие за изменение на капитала на „ФАРМАКОС“ ООД от **10 500 лева на 5 250 евро**, при запазване на процентното участие на Община Костенец и „ОБЕДИНЕНИ АПТЕКИ“ ООД в капитала на дружеството.

4. При необходимост да бъде дадено съгласие за извършване на всички последващи действия, свързани с изменение на дружествения договор на „ФАРМАКОС“ ООД и вписване/обявяване на настъпилите промени в Търговския регистър.

5. Да бъде дадено съгласие/овластяване на представителя на Община Костенец да участва в общото събрание на съдружниците на „ФАРМАКОС“ ООД и да гласува „ЗА“ приемането на годишния финансов отчет за 2025 г., както и „ЗА“ извършването на необходимите промени в капитала и дружествения договор на дружеството.

6. Да бъдат предприети всички необходими последващи действия за изпълнение на решението на Общински съвет – Костенец, включително действията по приемане на съответните решения от общото събрание на съдружниците и вписване/обявяване на промените в Търговския регистър.

Считаме, че предприемането на посочените действия ще осигури своевременно привеждане на корпоративните документи и регистрационните данни на дружеството в съответствие с изискванията, свързани с въвеждането на еврото в Република България.

Прилагам: Годишен финансов отчет на „ФАРМАКОС“ ООД за 2025 г.; проект на протокол от общо събрание на съдружниците; проект на нов Дружествен договор на „ФАРМАКОС“ ООД.

08.09.2026 г.
Гр. Пловдив

MARIANA
IVANOVA
DINKOVA

Digitally signed
by MARIANA
IVANOVA
DINKOVA
Date: 2026.09.08
12:22:35 +03'00'

С уважение,
(„ОБЕДИНЕНИ АПТЕКИ“ ООД -
чрез управителя д-р Мариана Динкова)

ПРОТОКОЛ
от
ОБЩО СЪБРАНИЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ на
„ФАРМАКОС” ООД,
проведено на2026 г.

Днес,2026 г., в седалището на Дружеството в гр. Костенец, се проведе общо събрание на съдружниците на **„ФАРМАКОС” ООД, ЕИК 122016894**, със седалище и адрес на управление гр. Костенец, ул. „Китка” № 12А.

На събранието присъстваха всички съдружници в Дружеството, а именно:

1. „ОБЕДИНЕНИ АПТЕКИ“ ООД, ЕИК 112522847, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, ул. „Перушица“ № 1А, представлявано от управителя Мариана Иванова Динкова, притежаващо 55 дяла по 100 лева всеки или 5500 лева общо, представляващи 52,4% от капитала на „ФАРМАКОС” ООД;

2. ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ, ЕИК/ПИК 000776349, представлявана от кмета на Общината - Йордан Кирилов Ангелов, притежаваща 50 дяла по 100 лева всеки или 5000 лева общо, представляващи 47,6% от капитала на „ФАРМАКОС” ООД.

На събранието е представен 100 % от дружествения капитал. Съдружниците заявиха, че са се събрали на Общо събрание по общо съгласие и в съответствие с разпоредбите на дружествения договор на „ФАРМАКОС” ООД, с оглед на което управителят на дружеството – Михаил Николов Тиков, констатира, че събранието е свикано съгласно изискванията на Търговския закон и дружествения договор, законно е и може да взима валидни решения.

Събранието протече при следния дневен ред:

1. Вземане на решение за приемане на ГФО за 2025 г. на „ФАРМАКОС” ООД.
2. Вземане на решение за намаляване на капитала на „ФАРМАКОС” ООД във връзка с чл. 32, ал. 5 от ЗВЕРБ.
3. Други.

След кратки обсъждания по точките от дневния ред и дадени предложения, Общото събрание на съдружниците единодушно взе следните

РЕШЕНИЯ

1. Приема ГФО за 2025 г. на „ФАРМАКОС” ООД.
2. На основание чл. 32, ал. 5 от Закона за въвеждане на еврото в Република България капиталът на дружеството се намалява на 5250 евро (пет хиляди двеста и петдесет евро), разпределен в 105 (сто и пет) дяла по 50 евро (петдесет евро) за всеки.
3. Дяловете са разпределени между съдружниците както следва:
 - **„ОБЕДИНЕНИ АПТЕКИ“ ООД, ЕИК 112522847**, притежава 55 дяла от капитала на дружеството по 50 евро всеки или 2750 евро, представляващи 52,4% от капитала на „ФАРМАКОС” ООД;
 - **ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ**, ЕИК/ПИК 000776349, притежава 50 дяла от капитала на дружеството по 50 евро всеки или 2500 евро, представляващи 47,6% от капитала на „ФАРМАКОС” ООД.

4. Отменя досега действащия Дружествен договор на „ФАРМАКОС“ ООД и ПРИЕМА нов дружествен договор, в който са отразени промените, взети с настоящото решение.

5. Овластява управителя на Дружеството лично или чрез овластено от него лице с правото да извърши всички необходими действия във връзка с вписването на горепосочените промени по партидата на Дружеството в ТРРЮЛНЦ, като подпише, изготви и подаде всички необходими документи.

Поради изчерпване на дневния ред, събранието бе закрито.

СЪДРУЖНИЦИ:

(„Обединени аптеки“ ООД -
чрез управителя Мариана Динкова)

(Община Костенец -
чрез кмета Йордан Ангелов)

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
на
ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„ФАРМАКОС“ ООД

Днес2026 г., в гр. Пловдив, между:

1. **„ОБЕДИНЕНИ АПТЕКИ“ ООД, ЕИК 112522847**, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, ул. „Перушица“ № 1А, представлявано от управителя Мариана Иванова Динкова, и
2. **ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ, ЕИК/ПИК 000776349**, с адрес гр. Костенец, ул. „Иван Вазов“ № 2, представлявана от кмета на Общината - Йордан Кирилов Ангелов,

СЕ СКЛЮЧИ НАСТОЯЩИЯТ ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР за учредяване на ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ **„ФАРМАКОС“ ООД, ЕИК 122016894**, наричано по-долу Дружеството.

РАЗДЕЛ I - ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. /1/ Наименованието на Дружеството е **ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „ФАРМАКОС“ ООД**.

/2/ За отношенията си с чужбина ДРУЖЕСТВОТО може да използва наименованието в превод на чуждите езици.

Чл. 2. /1/ Седалището на Дружеството е в Република България, гр. Костенец;

/2/ Адресът на управление на дружеството е: гр. Костенец, ул. „Китка“ № 12А;

Чл. 3. /1/ Дружеството се образува за неопределено време.

/2/ Дружеството е юридическо лице съгласно българското законодателство.

Чл. 4. Дружеството има следния предмет на дейност: Съхранение, приготвяне, опаковане, контролиране, даване на консултации, продажба по лекарско предписание и без лекарско предписание на регистрирани в страната лекарствени средства. Продажба на козметични и санитарно-хигиенни средства. Лекарствоснабдяване.

Чл. 5. Дружеството се регистрира в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ при Агенцията по вписванията.

РАЗДЕЛ II - КАПИТАЛ, ИМУЩЕСТВО

Чл. 6. Капиталът на Дружеството е 5250 евро (пет хиляди двеста и петдесет евро), разпределен в 105 (сто и пет) дяла по 50 евро (петдесет евро) за всеки.

Чл. 7. /1/ Участието на съдружниците в капитала на Дружеството е както следва:

- **„ОБЕДИНЕНИ АПТЕКИ“ ООД, ЕИК 112522847**, притежава 55 (петдесет и пет) дяла от капитала на дружеството по 50 (петдесет) евро всеки или 2750 (две хиляди седемстотин и петдесет) евро, представляващи 52,4% (петдесет и две цяло и четири десети процента) от капитала на дружеството;

- **ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ, ЕИК/ПИК 000776349**, притежава 50 (петдесет) дяла от капитала на дружеството по 50 (петдесет) евро всеки или 2500 (две хиляди и петстотин) евро, представляващи 47,6% (четиридесет и седем цяло и шест десети процента) от капитала на дружеството.

/2/ Към момента на регистрация на дружеството е внесен целият капитал;

/3/ Капиталът не може да бъде намаляван под 2556,46 евро, а стойността на един дял не може да бъде по-малка от 5,11 евро.

Чл. 8. /1/ Имуществото на дружеството се състои от парични средства в евро и други чуждестранни валути, право на собственост върху недвижими имоти, права върху интелектуална собственост и ноу-хау, вземания, както и всякакви други права, които съгласно действащото законодателство могат да бъдат имуществено на дружество с ограничена отговорност.

/2/ Всеки съдружник има дял от имуществото на Дружеството, съответен на участието му в капитала.

Чл. 9. /1/ Дружеството образува всички фондове, които са задължителни за дружествата съгласно действащото законодателство.

/2/ По решение на Общото събрание, Дружеството може да образува и други фондове, като Общото събрание определи източниците за набиране и реда за изразходване на средствата.

Чл. 10. /1/ Отговорността на всеки съдружник е ограничена до размера на дяловото му участие в капитала на Дружеството.

/2/ Самите дялове са неделими.

Чл. 11. /1/ Дружественият дял може да се прехвърля и наследява.

/2/ Прехвърлянето на дружествения дял от един съдружник на друг се извършва свободно.

/3/ В случай, че съдружникът иска да прехвърли на трето лице свой дял или дялове, той е длъжен да уведоми Управителя за това писмено. Управителят поставя искането за разглеждане от Общото събрание не по-късно от 2 - седмичен срок от получаването му. Общото събрание взема решение за изкупуване на въпросния дял или дялове от съдружниците или за даване на съгласие да бъдат прехвърлени на трето лице. Прехвърлянето на дял от съдружник на трето лице става при спазване на изискванията за приемането на нов съдружник.

РАЗДЕЛ III - СЪДРУЖНИЦИ

Чл. 12. /1/ Всеки съдружник има право:

а/ да участва в дейността на Дружеството.

б/ на дял от капитала на Дружеството, от имуществото на Дружеството и от ликвидационната квота, съобразно притежаваните дружествени дялове.

в/ на дял от печалбата.

г/ на толкова гласа в Общото събрание, колкото е дяловото му участие в капитала.

д/ да участва по други начини в управлението на Дружеството.

е/ да бъде осведомяван за хода на дружествените дела.

ж/ на достъп до цялата информация на Дружеството

/2/ Всеки съдружник е длъжен:

а/ да направи дяловата си вноска в размер, вид и в срок, съгласно чл. 7 от настоящия договор.

б/ да съдейства на Дружеството в осъществяването на дейността му, да поддържа и брани доброто му име.

в/ да участва в загубите на Дружеството съгласно правилата на този договор и решенията на Общото събрание.

г/ да обезщети Дружеството за вредите, които обективно му е причинил.

д/ да изпълнява решенията на Общото събрание.

е/ да пази в тайна техническата, финансовата, търговската и друга информация, свързана с Дружеството.

Чл. 13. /1/ Нови съдружници се приемат от Общото събрание по тяхна писмена молба, съдържаща декларация, че кандидатът приема изцяло настоящия дружествен договор и условията, определени както от Общото събрание за вида, размера и начина на внасяне на дяловата вноска.

Чл. 14. /1/ Всеки съдружник може да прекрати членството си в Дружеството с писмено предизвестие, отправено до останалите съдружници най-малко три месеца преди датата на напускането и при условие, че към този момент няма неизпълнени задължения към Дружеството, произтичащи от членството. Със съгласието на съдружниците срокът на предизвестията може да бъде съкратен.

/2/ Участието на съдружник в Дружеството се прекратява и:

а/ при смърт или поставяне под пълно запрещение;

б/ при изключване;

в/ при прекратяване с ликвидация - за юридическите лица;

г/ при обявяване в несъстоятелност.

/3/ Съдружник, който не е гласувал за допълнителни парични вноски, има право да прекрати участието си в дружеството в едномесечен срок от провеждане на общото събрание, на което е взето решението за допълнителни парични вноски.

/4/ Съдружникът може да бъде изключен от Дружеството по решение на Общото събрание:

а/ при системно неизпълнение на задълженията си към Дружеството или решенията на Общото събрание;

б/ ако не е изплатил дела си в допълнително определения му от общото събрание срок, който не може да бъде по-кратък от един месец;

в/ когато действа против интересите на Дружеството.

г/ при невнасяне на допълнителна парична вноска в случаите, когато не е упражнил правото си по ал.

3.

РАЗДЕЛ IV - УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 15. Общото събрание е върховен орган на Дружеството и има право да взема решения по всички въпроси от дейността на Дружеството.

Чл. 16. /1/ Общото събрание се състои от самите съдружници или техни представители, всеки съдружник има право на толкова гласа, колкото са неговите дялове в капитала.

/2/ В работата на Общото събрание, с право на съвещателен глас, участва и Управителя на Дружеството, ако не е съдружник.

Чл. 17. /1/ Общото събрание има изключителната компетентност и решава следните въпроси, свързани с дейността на Дружеството:

а/ изменя или допълва на Дружествения договор;

б/ приема нови съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дял на нов член, изключва съдружници от Дружеството;

в/ взема решение за допълнителни парични вноски.

г/ взема решения за прекратяване на Дружеството;

д/ взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти.

е/ взема решение за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества.

ж/ приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбите и загубите между съдружниците;

з/ взема решения за получаване и даване на кредити и заеми, за обезпечителни сделки;

и/ взема решение за предявяване на иск от името на Дружеството срещу членове на органите му или срещу съдружници;

й/ избира управител на Дружеството, определя възнаграждението му и го освобождава;

к/ взема решения за образуване на фондове и определя реда за набирането и изразходването им;

л/ назначава ликвидатори, освен в случаите на несъстоятелност;

м/ решава всеки друг въпрос, свързан с Дружеството.

н/ взема решение за намаляване и увеличаване на капитала

/2/ Гласуването на Общото събрание на съдружниците е ЯВНО. Решенията по предходната алинея се взимат с единодушие.

/3/ За решенията на Общото събрание относно:

- приемане и изключване на съдружници, даване съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов съдружник или

- вземане на решения за намаляване и увеличаване на капитала на Дружеството или

- избор на управител на Дружеството или

- вземане на решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях

се съставя протокол в обикновена писмена форма, не се изисква нотариална заверка на подписите и на съдържанието.

Чл. 18. /1/ Редовните заседания на Общото събрание се свикват най-малко един път годишно, а извънредните - по искане на поне един съдружник, на Управителя, когато важни обстоятелства налагат това или интересите на Дружеството го изискват.

/2/ Управителят е длъжен да свика Общото събрание в случаите, предвидени в действащото законодателство.

/3/ Общото събрание се свиква чрез писмена покана, изпратена до съдружниците или техните представители до 14-дневен срок преди определената дата за събранието. В поканата се включва дневният ред на събранието и денят, часът и мястото на събранието.

/4/ Заседанието на Общото събрание се ръководи от един от неговите членове. Дискусиите и решенията на Общото събрание се водят по въпросите, посочени в поканата за свикване на Общото събрание. Дискусиите, които са извън въпросите по дневния ред, не могат да се водят, освен ако на събранието присъстват всички съдружници или техните представители и ако няма възражения по такива въпроси. Само при това условие могат да се вземат решения на Общото събрание по въпросите, невяклучени в дневния ред.

/5/ На заседанията на Общото събрание се водят протоколи, които се подписват от всеки съдружник или от неговия представител.

Чл. 19. Представителят на съдружника в Общото събрание удостоверява пълномощията си с изрично писмено пълномощно с нотариално заверен подпис.

Чл. 20. Управителят на Дружеството и всеки съдружник могат да искат отмяна на решенията на Общото събрание от компетентния съд, в случаите, предвидени в българското законодателство.

Чл. 21. Решенията на Общото събрание влизат в сила след подписването им, ако не е уговорено друго в тях.

Чл. 22. Управителят на Дружеството:

а/ организира, ръководи и контролира дейността на Дружеството и осигурява стопанисването и опазването на имуществото му, решава въпросите, които са свързани с осъществяването на предмета на дейност на Дружеството, с изключение на въпросите, които по закон или настоящия договор са от компетентността на Общото събрание;

б/ представлява Дружеството пред трети лица и органи;

в/ определя разходите на Дружеството, съставя балансите и ги представя на Общото събрание, урежда отношенията и определя сметките на Дружеството в банките;

г/ подписва всички документи, издавани от Дружеството;

д/ сключва всички видове договори с трети лица, свързани със стопанската дейност на Дружеството. Договорите за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти се сключват от Управителя въз основа на решение на Общото събрание;

е/ сключва и прекратява трудовите договори в съответствие с Кодекса на труда, привлича консултанти и външни сътрудници, сключва граждански договори от всякакъв вид;

ж/ взема предпазителни мерки за защита интересите на Дружеството, подава съдебни искове и организира защитата на Дружеството, подава молби и ги оттегля, подписва съдебни спогодби и оттегля искове.

Чл. 23. /1/ Управителят има право да упълномощава други съдружници или други лица да изпълняват определени представителни функции или да извършват определени действия, с нотариално заверено пълномощно, чието действие може да се прекрати от самия Управител предсрочно или от Общото събрание.

/2/ При съвместно управление на Дружеството от две или повече лица, същите управляват дружеството само заедно или според условията, предвидени от Общото събрание.

РАЗДЕЛ V - ДРУЖЕСТВЕНИ ДОКУМЕНТИ

Чл. 24. Дружеството води своите счетоводни книги и документи, както и отчета си на български език, съгласно българското законодателство. При необходимост те се превеждат и на чужди езици, като в тези случаи и двата екземпляра имат еднаква сила.

Чл. 25. /1/ Дружеството води също:

а/ протоколна книга на заседанията на Общото събрание;

б/ други книги по решение на Общото събрание.

/2/ Управителят на Дружеството отговаря за редовното водене на дружествените книги.

РАЗДЕЛ VI - БАЛАНС, РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ, ТРУДОВИ ПРАВООТНОШЕНИЯ

Чл. 26. /1/ В края на всяка финансова година Управителят извършва подробен опис на имуществото на Дружеството и съставя:

а/ баланс, който отразява стопанското положение на Дружеството;

б/ сметка "ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ".

/2/ Балансът се предоставя за одобрение от годишното Общо събрание, придружен от отчетен доклад на Управителя.

Чл. 27. /1/ Дружеството образува облагаемата печалба съгласно действащото законодателство.

/2/ Печалбата се разпределя по начин, определен от действащото законодателство

/3/ Печалбата, оставаща за разпределение между съдружниците и представляваща дивиденти, се разпределя между тях съответно на дяловото участие, освен ако Общото събрание не реши друго.

Чл. 28. Загубите на Дружеството по баланса се покриват при условия и ред, определени от Общото събрание, съгласно действащото законодателство.

Чл. 29. Трудовите правоотношения в Дружеството се определят в съответствие с българското законодателство и с решенията от Общото събрание.

РАЗДЕЛ VII - ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 30. /1/ Дружеството се прекратява:

а/ по решение на Общото събрание;

б/ при преобразуване - сливане, вливане или преобразуване в друг вид дружество;

в/ по решение на съда в предвидените от закона случаи;

г/ при обявяване в несъстоятелност.

/2/ При прекратяване на Дружеството по т. "а", и "в" от предходната алинея съдружниците могат да изберат ликвидатор. Ликвидацията се извършва по реда на Търговския закон.

/3/ След удовлетворяване на кредиторите, имуществото на Дружеството се разпределя между съдружниците, съобразно техния дял в капитала на Дружеството.

РАЗДЕЛ VIII - ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 31. /1/ За всички неуредени в настоящия договор въпроси ще се прилага действащото българско законодателство.

/2/ Настоящият договор влиза в сила от деня на подписването му от съдружниците.

СЪДРУЖНИЦИ:

(„Обединени аптеки“ ООД -
чрез управителя Мариана Динкова)

(Община Костенец -
чрез кмета Йордан Ангелов)

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС към 31.12.2025 година
" ФАРМАКОС " ООД гр.Костенец
ул. " Китка № 12 А , ЕИК 122016894

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна		Текуща година	Предходна
а	1	2	а	1	2
A. Записан, но невнесен капитал			A. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	11	11
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Други нематериални активи			III. Резерв от последващи оценки	21	21
Общо за група I:	0	0	IV. Резерви		
II. Дълготрайни материални активи			1. Други резерви	18	18
1. Земи и сгради, в т.ч.:	12	14	Резерв съгласно учредителен акт	54	54
- сгради	12	14	Общо за група IV:	72	72
2. Съоръжения и други в т.ч.			V. Натрупана печалба (загуба) от минали		
- други			- неразпределена печалба	0	0
3. Предоставени аванси и дълготрайни материални			- непокрита загуба	-32	-31
Общо за група II:	12	14	Общо за група V:	-32	-31
II I Дългосрочни финансови активи			VI. Текуща печалба (загуба)		-1
1. Акции и дялове в предприятия от група			Общо за раздел A:	72	72
2. Предостав. заеми на предприят.от група	0	0	Б. Провизии и сходни задължения		
3. Други заеми	0	0	Общо за раздел Б:		
Общо за група III:	0	0	В. Задължения		
IV. Отсрочени данъци			1. Задължения към доставчици*, в т.ч.:	0	0
Общо за раздел Б:	12	14	до 1 година	0	0
В. Текущи (краткотрайни) активи			над 1 година		
I. Материални запаси			2. Задължения, към предприятия от група		
1. Суровини и материали			до 1 година		
2. Продукция, стоки и други, в т.ч.:	0	0	над 1 година		
- стоки	0	0	3. Други задължения, в т.ч.:	0	0
Общо за група I:	0	0	до 1 година	0	0
II. Вземания			над 1 година	0	0
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	60	58	- към персонала, в т.ч.:	0	0
2. Вземания, от предприятия от група	0	0	до 1 година	0	0
над 1 година	0	0	над 1 година		
3. Други вземания, в т.ч.:	0	0	- осигурителни задължения, в т.ч.:	0	0
- други	0	0	до 1 година	0	0
- над 1 година от т.3 други вземания			над 1 година		
Общо за група II:	60	58	- данъчни задължения, в т.ч.:	0	0
III. Инвестиции			до 1 година	0	0
Общо за група III:			- други задължения- заеми и др.		
IV. Парични средства, в т.ч.:	0	0	до 1 година		
- брой	0	0	Общо за раздел В, в т.ч.:	0	0
- в безсрочни сметки (депозити)	0	0	до 1 година	0	0
Общо за група IV:	0	0	над 1 година	0	0
Общо за раздел В:	60	58	периоди, в т.ч.:		
Г. Разходи за бъдещи периоди					
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	72	72	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	72	72

Дата : 19.06.2026 г.

Съставител

Ръководител:
Михаил Тиков

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ за 2025 година

"ФАРМАКОС" ООД

ул. " Китка № 12 А, ЕИК 122016894

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	А	1	2
А. Разходи			А. Приходи		
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:			Нетни приходи от продажби, в т.ч.	3	2
а) суровини и материали			а) стоки	0	0
б) външни услуги	1	1	б) услуги	3	2
2. Разходи за персонала, в т.ч.:	0	0	в т.ч. Наеми	3	2
а) разходи за възнаграждения	0	0			
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	0	0			
3. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	2	2	2. Други приходи в т.ч.:	0	0
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	2	2			
- разходи за амортизация	2	2	а) продажба на материали		
4. Други разходи, в т.ч.:	0	0			
а) балансова стойност на продадените активи	0	0	Общо приходи от оперативна дейност	3	2
б) други					
Общо разходи за оперативна дейност	3	3			
5. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:			2. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0	0
а) други	0	0			
Общо финансови разходи			а) положителни разлики от операции с финансови активи		
6. Печалба от обичайна дейност	0	0	Общо финансови приходи	0	0
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	3	3	3. Загуба		1
7. Счетоводна печалба	0	0	Общо приходи (1 + 2 + 3)	3	2
8. Разходи за данъци от печалбата	0	0	4. Загуба		1
9. Данъчни активи по отсрочени данъци			Всичко (Общо приходи + 4)	3	3
10. Печалба (7 - 8 - 9)	0	0			
Всичко (Общо разходи + 8 + 9 + 10)	3	3			

Дата : 19.06.2026 г

Съставител:
Росица Чифчиян

Ръководител:
Михаил Тихов

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2025 година

" ФАРМАКОС " ООД гр.Костенец
ул. " Китка № 12 А , ЕИК 122016894

(хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъп-ления	плаща-ния	нетен поток	постъп-ления	плаща-ния	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	2		2	2	1	1
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Други парични потоци от основна дейност	0	2	-2	0	1	-1
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	2	2	0	2	2	0
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с ДМА						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност						
Пар. потоци, свързани с получени или предостав. заеми						
Други парични потоци от финансова дейност		0	0		0	0
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)						
Г. Изменения на паричните средства през периода (А + Б + В)	2	2	0	2	2	0
Д. Парични средства в началото на периода			0			0
Е. Парични средства в края на периода			0			0

Дата : 19.06.2026 г .

Съставител
Росица Чифчиян

Ръководител

Михаил Тиков

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ за 2025 година

на "Фармакос ООД" гр. Костенец,
ул. "Китка" 12 А, ЕИК 122016894

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Нераз-пределе-на печалба	Непокри-та загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	11		21			54	18	0	-31	-1	72
2. Финансов резултат за текущия период											0
3 Салдо към края на отчетния период	11		21			54	18	0	-32	0	72
4. Собствен капитал към края на отчетния период	11		21			54	18	0	-32	0	72

Дата : 19.08.2026 г.

Съставител:



Ръководител:



СПРАВКА
за нетекущите (дълготрайните) активи към 31.12.2025 година

" ФАРМАКОС " ООД гр.Костенец
ул. " Китка № 12 А , ЕИК 122016894

Приложение № 5 към СС 1

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаляние		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаляние		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни	0			0			0				0			0	0
2. Други Нематериални Дълготрайни активи				0			0				0			0	0
Общо за група I:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.	48		0	48	0	0	48	34	2	0	36	0	0	36	12
- сгради	48			48			48	34	2	0	36			36	12
Машини, производствено оборудване и апарт.				0			0		0		0			0	0
2. Съоръжения и други	0		0	0			0	0	0	0	0			0	0
3. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане.				0			0				0			0	0
Общо за група II:	48	0	0	48	0	0	48	34	2		36	0	0	36	12
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група				0			0				0			0	0
Предоставени заеми на предприятия от група				0			0				0			0	0
3. Други заеми		0		0			0				0			0	0
Общо за група III:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IV. Отсрочени данъци				0			0				0			0	0
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+ II + III + IV)	48	0	0	48	0	0	48	34	2	0	36	0	0	36	12

Дата :19.06.2026 г .

Съставител:

Росица Христова

Ръководител:

/ Михаил Тиков/

Приложение към ГФО
на "ФАРМАКОС" ООД гр. КОСТЕНЕЦ
за 2025 година

1. Корпоративна информация

„Фармакос“ ООД гр. Костенец е със седалище и адрес на управление гр. Костенец ул. „Китка“ № 12 А. Капиталът на дружеството е в размер на 10 500 лв., разпределен в участие от „Обединени аптеки“ ООД – 5500 лв. и община гр. Костенец 5000 лв.

Дружеството има основен капитал неизискуващ регистрация в размер на 18 380 лв. и други резерви 74597,93 лв.

Дружеството се представлява и управлява от д-р Михаил Николов Тиков.

2. База за изготвяне и счетоводна политика.

Годишният финансов отчет на дружеството за 2025 г. е изготвен в съответствие с изискванията на чл. 26 от Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти, които са приложими за 2025 г., в това число и към датата на баланса – 31.12.2025 г.

Дружеството организира и осъществява своето текущо счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на българското законодателство – счетоводно, данъчно, търговско и социално. Счетоводната политика на дружеството е разработена в съответствие със следните принципи: действащо предприятие, последователност на представянето и сравнителна информация, предпазливост, начисляване, независимост на отделните отчетни периоди и стойността връзка между начален и краен баланс, същественост, предимство на съдържанието пред формата.

Финансовият отчет е изготвен на база историческа цена.

Счетоводството се осъществява от обслужваща организация-счетоводно предприятие „Обединени аптеки“ ООД, по договор за обслужване. Счетоводната информация се обработва с програмен продукт Микронинвест.

Отчетният период на дружеството е година и съпада с календарната година.

Всички данни за 2025 и за 2024 г. са представени в настоящия финансов отчет в хиляди български лева.

Перата в баланса, в отчета за приходите и разходите и в отчета за паричния поток, представени във финансовия отчет за 2025 година и в отчета за 2024 година са съпоставими.

Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Приложението на счетоводните стандарти изисква да се приложат някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при определяне стойността на някои активи, пасиви, приходи, разходи и условни активи и пасиви.

Всички те са извършени на основата на най-добра и разумна преценка, направена от ръководството. Действителните резултати биха могли да се отличават от представените в настоящия финансов отчет.

Счетоводни принципи

Финансовият отчет на дружеството е изготвен при спазване на следните основни счетоводни принципи, а именно:

- Текущо начисляване – приходите и разходите, произтичащи от сделки и събития, се начисляват към датата на тяхното възникване, независимо от момента на получаването или плащането на парични средства, или техните еквиваленти и се включват във финансовия отчет за периода. Разходите се признават на база на директната връзка с приходите, по конкретни носители на приходи.

Действащо предприятие – ГФО на дружеството е изготвен на принципа за действащо предприятие, като фундаментален принцип. На база оценката на приложимостта на този принцип, ръководството потвърждава, че не са налице фактори или събития, които да показват съмнения относно прилагането на този принцип като база за изготвяне на финансовия отчет. Намеренията на ръководството по отношение на бъдещото съществуване на предприятието са то да продължи да изпълнява всички свои дейности. То няма планове или намерения, които да предвиждат съществено ограничаване на мащабите на дейността, нито ликвидиране или преобразуване в прогнозируемо бъдеще в период минимум до една година.

На 28 февруари 2026г. възникна нов военен конфликт между Израел и САЩ от една страна, и Иран от друга страна, който води до негативни ефекти за страните от Близкия изток и за глобалната икономика, свързан със сериозно повишаване цените на енергийните ресурси-петрол и природен газ и други материални ресурси, нарушения в логистиката и веригите на доставки, както и увеличение на транспортните разходи. В тези условия Ръководството на Дружеството прави анализ и преценка на

способността то да продължи своята дейност като действащо предприятие на база наличната информация, за предвидимото бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на финансовия отчет.

- **Управление на финансовите рискове**

- В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове. Пазарният риск е рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промените в пазарните цени. Пазарният риск включва: валутен риск, лихвен риск и ценови риск. Кредитният риск е рискът, че едната страна по финансовия инструмент ще причини финансова загуба на другата, в случай че не изпълни договореното задължение. Ликвидният риск е рискът, че дружеството би могло да има затруднения при посрещане на задълженията си по финансовите пасиви. Ръководството очаква, че съществуващите капиталови ресурси ще бъдат достатъчни за развитието на дейността му и за функционирането му като действащо предприятие, без да има нужда от външни източници за финансиране на дейността. От страна на ръководството на дружеството, финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми. Целта е ръководството да бъде в състояние да определи адекватни цени на предлаганите услуги и продаваните стоки, цената на привлечените ресурси, както и да оцени адекватно формите за поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

- **Валутен риск**

- Дружеството осъществява дейност в България и клиентите заплащат стоките и услугите в български левове, поради което няма съществен валутен риск.

- **Лихвен риск**

- Финансовите инструменти, които потенциално излагат дружеството на лихвен риск са предимно банковите кредити и договорите за финансов лизинг. Дружеството не използва банкови кредити и няма финансови лизинги, поради което не е изложено на лихвен риск.

- **Ценови риск**

- Дружеството не е изложено на директен ценови риск, защото неговите приходи се формират основно от продажба на стоки-лекарства в аптеки, като някои от тях са с фиксирани цени.

- **Кредитен риск**

- Кредитният риск за дружеството се състои от риск от финансова загуба в ситуация, при която клиент или страна по финансов инструмент не успее да изпълни своите договорни задължения /плащания/. Финансовите активи на дружеството са концентрирани в две групи: парични средства и вземания. Паричните средства в дружеството и разплащателните операции са съсредоточени в търговски банки със стабилна ликвидност, което ограничава риска относно паричните средства и парични еквиваленти.

- **Ликвиден риск**

- Ликвиден риск е рискът, че дружеството може да срещне затруднения при изпълнение на своите задължения, когато те станат изискуеми. С цел управление на този риск ръководството на дружеството поддържа оптимално ниво бързоликвидни активи /парични средства/. То периодично прави финансово планиране с което да посрещне изплащането на текущите си търговски и финансови задължения в договорените срокове.

Годишният финансов отчет на дружеството за 2025 г. е изготвен в съответствие с изискванията на чл.26 от Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети, които са приложими за 2025 г., в това число и към датата на баланса – 31.12.2025 г.

Дружеството организира и осъществява своето текущо счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на българското законодателство – счетоводно, данъчно, търговско и социално.

Счетоводната политика на дружеството е разработена в съответствие със следните принципи: действащо предприятие, последователност на представянето и сравнителна информация, предпазливост, начисляване, независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс, същественост, предимство на съдържанието пред формата.

Финансовият отчет е изготвен на база историческа цена.

Всички данни за 2025 г. са представени в годишния отчет в хил. лева.

3. Нетекущи активи

3.1 Дълготрайни материални активи

Прагът на същественост е определен 700 лева. През годината не са закупвани нови ДМА.

Към 31.12.2025 г. дружеството притежава ДМА с отчетна стойност в 48 х.лв., в това число:

48 х.лв. сгради

Дружеството прилага следните норми на амортизация:

Сгради - 4 %

натрупаните до края на годината амортизации на ДМА са в размер на 36 х. лв.

4. Материални запаси.

Дружеството няма налични материални запаси

4.1.Вземания и задължения

Вземанията на дружеството са на обща стойност 60 х.лв. по баланса, От вземанията 60 х.лв са от Санте фарма ЕООД.

4.2.Парични средства

Наличните парични средства в края на годината са в размер на 145,88лева.

4.3. Собствен капитал

В началото на годината собственият капитал е в размер на 72 х.лева, като към 31.12.2025 е 72х.лв., като текущата загуба в размер от 439,32х.лв не е отразена в хил.лв. в баланса към 31.12.2025.

5. Приходи от наеми в размер на 3 х.лв.

6. Разходи за външни услуги в размер на 1 х.лв.

7. Печалби и загуби

През 2025 год. дружеството приключва на счетоводна и данъчна загуба от 439,32лв.

Данъчната загубата през съответната година подлежи на пренасяне в следващите 5 години.

През 2025 г данъчната амортизация е в размер на 1911.00 лв.

Формата за съставните части на финансовия отчет е двустранна.

Съдържанието на отчета за приходите и разходите е с класификация на приходите и разходите по видове. Отчетът за паричния поток се съставя по прекия метод.

Събития, настъпили след датата на баланса

Има настъпили събития след датата на баланса, които изискват отделно оповестяване в годишния финансов отчет и неговите приложения по смисъла на СС 10. Дружеството осъществява дейността си в условията на финансово-икономическа криза и силна пазарна конкуренция, което поражда рисков-пазарен, кредитен, ценови и ликвиден риск. Дружеството се стреми да преодолява влиянието на тези рискове.

Съгласно Закона за въвеждане на еврото в Република България /ЗВЕРБ/, считано от 1 януари 2026г., еврото става официална валута и законно платежно средство в България. Официалният обменен курс е определен като 1.95583 лева за 1 евро. Въвеждането на еврото като официална валута в Република България представлява промяна във функционалната /отчетната/ валута на Дружеството, която ще бъде отразена перспективно и не представлява събитие след отчетния период, което изисква корекция във финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2025г. Дружеството не очаква съществени ефекти от превалутиране на началните салда към 1 януари 2026 г. в евро и от процеса по промяна във функционалната /отчетна/ валута.

На 28 февруари 2026г. беше потвърдена военната операция от САЩ и Израел над Иран. Това събитие в Близкия Изток увеличава рисковете, свързани с осигуряване на доставките на петрол, втечен природен газ и други суровини и материали, повишаване на транспортните разходи и причинява нарушения на дейността на бизнеса в глобален мащаб. Ръководството смята военната операция от САЩ и Израел над Иран за некоригиращо събитие, настъпило след отчетната дата съгласно НСС10. Тъй като ситуацията се развива изключително бързо, практически е невъзможно да се направи надеждно измерима преценка на потенциалния ефект на войната в дългосрочен план. Ръководството ще продължи да следи развитието на ситуацията и ще предприеме всички възможни стъпки да намали възможните последствия.

Няма други събития, които да са възникнали след 31.12.2025г. и които да изискват допълнителни корекции и/или отделни оповестявания във финансовия отчет към 31.12.2025г

Съставител на ГФО:.....

/Росица Чифлиян/

Ръководител: А.К.С.с.

/Михаил Тиков/